

**Centralizatorul situațiilor descrise la punctele 2, 3 și 4 din Anexa la ghid Model G - Situații particulare aplicabile, inclusiv Avizul/Declarația proiectantului privind conformitatea/neconformitatea lucrărilor cu soluția tehnică a proiectului pentru blocul de locuințe G1**

Referitor la proiectul nr. ATO 2022-21-1 /dec. 2022 faza D.A.L.I., aferent "RENOVĂRII ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINȚE G1",  
**STRADA MIRCEA CEL BĂTRÂN NR.4, DIN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA**

Subsemnata Adriana Kalman, în calitate de proiectant / manager de proiect în cadrul ARCHITECTURE TECHNICS OFFICE DESIGN S.R.L., cu sediul în Aleea Lungulețu nr. 6, bloc D14, sc. 1, ap. 28, sector 2, Municipiul București, contractată pentru întocmirea documentației tehnico-economice - faza DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE, în vederea depunerii cererii de finanțare în cadrul PNRR, AXA 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3- RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE, declar următoarele:

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Înlocuire tâmplărie exterioară	Lucrări executate prin construcția blocului / Lucrări realizate ulterior construirii blocului, dar care NU NECESITĂ autorizare	Lucrări avizate ca fiind CONFORME cu soluția tehnică a proiectului: <b>NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0</b>	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 3, litera a
			Lucrări declarate ca fiind NECONFORME cu soluția tehnică a proiectului: <b>NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 24</b>	nu este cazul	nu este cazul	"DA" (Cheltuielile aferente demolării lucrărilor sunt incluse în categoria cheltuielilor eligibile)	Punctul 3, litera b

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Izolarea termică (parțială) a părții opace a fațadelor	Lucrări executate CU AC	Lucrări avizate ca fiind CONFORME cu soluția tehnică a proiectului	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 3, litera a.
			Lucrări declarate ca fiind NECONFORME cu soluția tehnică a proiectului	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 3, litera b
			Lucrări avizate ca fiind CONFORME cu soluția tehnică a proiectului	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 3, litera c
		Lucrări executate FĂRĂ AC	Lucrări declarate ca fiind NECONFORME cu soluția tehnică a proiectului FatadA NORD	nu este cazul	nu este cazul	<i>"DA"</i> <i>(Cheltuielile aferente demolării nu sunt incluse în proiect; acestea au fost evaluate la cap. "Alte cheltuieli" din devizul obiect și Detalierea categ. de lucrări)</i>	Punctul 3, litera d
3	Închiderea balcoanelor /logiilor	Lucrări executate CU AC	Lucrări avizate ca fiind CONFORME cu soluția tehnică a proiectului: NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 3, litera a.
			Lucrări declarate ca fiind NECONFORME cu soluția tehnică a proiectului: NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 3, litera b
		Lucrări executate FĂRĂ AC	Lucrări avizate ca fiind CONFORME cu soluția tehnică a proiectului: NUMĂRUL TOTAL de apartamente care se regăsesc în această situație 0	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 3, litera c

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
1	2	3	4	5	6	7	8
			Lucrări declarate ca fiind NECONFORME cu soluția tehnică a proiectului: 22 apartamente	NU	nu este cazul	"DA" (Cheltuielile aferente demolării nu sunt incluse în proiect; acestea au fost evaluate la cap. "Alte cheltuieli" din devizul obiect și Detalierea categ. de lucrări)	Punctul 3, litera d
4	Extinderi, (inclusiv extinderi de balcoane/ logii)	Lucrări executate CU AC	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	
		Lucrări executate FĂRĂ AC (I)	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 4, litera a
		Lucrări executate FĂRĂ AC (II)	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 4, litera b
		Lucrări executate FĂRĂ AC (III)	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 4, litera c
5	Șarpante	Lucrări executate CU AC sau din construcția blocului	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	-
		Lucrări executate FĂRĂ AC (I)	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 2, litera a

Nr. crt.	Tip lucrare executată	Legalitatea lucrărilor	Avizul de conformitate al proiectantului cu soluția tehnică a proiectului sau, după caz, Declarația de neconformitate a proiectantului cu soluția tehnică a proiectului	Decizia de păstrare a lucrărilor	Decizia de păstrare a lucrărilor cu includerea cheltuielilor aferente în categoria cheltuielilor neeligibile	Decizia de demolare a lucrărilor	Legătura cu prevederile Anexei Model G la Ghidul specific
1	2	3	4	5	6	7	8
		Lucrări executate FĂRĂ AC (II)	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 2, litera b
		Lucrări executate FĂRĂ AC (III)	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	Punctul 2, litera c
	Șarpante	Nu este cazul, blocul are terasă	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	nu este cazul	-

**Observații:**

În cazul în care se identifică și alte lucrări/alte situații care se încadrează în prevederile Anexei Model G - Situații particulare aplicabile la Ghidul specific, se va completa Modelul I corespunzător acestor situații.

Informația completată în *italic* va servi ca exemplu de completare. Modelul I se va completa conform situațiilor identificate în cadrul cererii de finanțare, revizuire secțiunile precompletate.

În cazul în care nu se identifică lucrări/situații de tipul celor menționate în cadrul Anexei Model G - Situații particulare aplicabile la Ghidul specific, se vor completa secțiunile din cadrul Modelului I cu "Nu este cazul".

Semnătura și stampila proiectantului  
 ARCHITECTURE TECHNICS OFFICE DESIGN  
 Adriana Kalman



Data: dec. 2022